



MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĎOVICE

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Odbor dopravy

Naše č.j.: MH/04713/2022
Spisová značka: MH/04713/2022-279.9
Vyřizuje: Milada Kotišová
Telefon: 371 430 566
E-mail: kotisova@muhorazdovice.cz
Datum: 24.05.2023



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 21.6.2023

Městský úřad Horažďovice

dne 23.6.2023

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Horažďovice, odbor dopravy, jako speciální stavební úřad ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací a místních komunikací dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a dle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánu a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 30.03.2022 podala

právnícká osoba:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o., se sídlem Koterovská 162, 326 00 Plzeň, IČO: 72053119,

v zastoupení právnícké osoby **MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., se sídlem Tyršova 273, 339 01 Chudonice, IČO: 28057198**

a právnícká osoba:

Obec Pačejov, se sídlem Pačejov Nádrazí 199, 341 01 Horažďovice, IČO: 00255963,

v zastoupení právnícké osoby **MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., se sídlem Tyršova 273, 339 01 Chudonice, IČO: 28057198**

(dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu s názvem:

„III/18614 PAČEJOV – NÁDRAŽÍ, REKONSTRUKCE“,

a to v rozsahu stavebních objektů SO 101 Komunikace, SO 102 Chodník, SO 103 Odvodnění komunikace, na p.p.č. 1195/19 („ostatní plocha“), 1195/1 („ostatní plocha“), 1195/21 („ostatní plocha“), 1158/3 („ostatní plocha“), 1264/1 („ostatní plocha“), 1195/18 („ostatní plocha“), 1164/27 („ostatní plocha“), 1164/26 („ostatní plocha“), 1147/6 („ostatní plocha“), 1195/17 („ostatní plocha“), 1164/44 („ostatní plocha“) v k.ú. Pačejov.

Druh a účel umísťované stavby:

Stavba veřejné dopravní infrastruktury a veřejná technická infrastruktura

- silnice III. třídy
- místní komunikace III. třídy, obslužná komunikace – parkovací plochy
- místní komunikace IV. třídy, funkční skupina D2 – chodník
- dešťová kanalizace

Umístění stavby na pozemku a popis stavby:

Stavba řeší novostavbu veřejné dopravní infrastruktury a veřejné technické infrastruktury.

SO 101 Komunikace – stavba silnice III. třídy bude umístěna na p.p.č. 1195/19, 1195/1, 1195/21, 1195/17, 1164/26, 1164/27 v k.ú. Pačejov.

SO 102 Chodníky – stavba místní komunikace III. třídy a IV. třídy bude umístěna na p.p.č. 1195/19, 1195/21, 1264/1, 1158/3, 1195/18, 1195/17, 1147/6 v k.ú. Pačejov.

SO 301 Odvodnění komunikace – veřejná technická infrastruktura bude umístěna na p.p.č. 1195/17, 1164/44 v k.ú. Pačejov.

Záměr je časově a věcně vázán na povolení a realizaci stavby s názvem „OBRATIŠTĚ AUTOBUSŮ V ULICI III/18614 PODÉL ŽST. PAČEJOV“.

Určení prostorového řešení stavby:SO 101 – Komunikace – stavba veřejné dopravní infrastruktury

- stavební objekt řeší rekonstrukci vozovky silnice III/18614 v obci Pačejov Nádraží, začátek úpravy je na hraně krytu silnice II/186, konec úpravy je v km 0,493 směrem na obec Olšany. Silnice III/18614 je v celé délce úpravy navržena v šířce 6,00 m, bude provedena kompletní výměna vozovkového souvrství, povrch vozovky asfaltový beton.

- v km 0,410 budou zřízeny autobusové zálivy pro dva autobusy délky 15,00 m, povrch autobusových zálivů dlažba z velkých dlažebních kostek D 16.

- všechny stávající vjezdy do sousedních nemovitostí budou zachovány a upraveny

SO 102 – Chodník – stavba veřejné dopravní infrastruktury

- stavební objekt řeší výstavbu chodníků podél silnice III/18614 v obci Pačejov Nádraží

- v úseku od křižovatky silnice II/186 jsou navrženy oboustranné chodníky, délka úseku 0,030 km, šířka chodníku 1,50 m, povrch betonová dlažba 60 mm, úsek je ukončen místem pro přecházení

- od km 0,030 – 0,493 je navržen pravostranný chodník podél stávající zástavby, šířka chodníku 1,50 m, povrch betonová dlažba 60 mm, v km 0,445 je navrženo místo pro přecházení, které převede chodce na stávající levostranný chodník, který byl realizován v rámci úpravy žel. stanice

- v km 0,320 a 0,360 jsou navržena kolmá parkovací stání v celkovém počtu 19 míst, z toho 2 vyhrazena pro ZTP, povrch betonová dlažba 80 mm.

SO 301 Odvodnění komunikace – stavba veřejné technické infrastruktury

- je navržena dešťová kanalizace, která bude sloužit pouze k odvodnění silnice III/18614

- umístění dešťové kanalizace je navrženo v ose jízdního pruhu z korugovaného potrubí PP SN12 o dimenzích DN 1000, 300 a 250, celková délka dešťové kanalizace je 511,94 m

- dešťová kanalizace bude ukončena objektem – boční výustí do stávajícího silničního příkopu, který je přes bezejmenný vodní tok vyústěn do rybníka Buxín

- úsek ŠD 1 – ŠD 2 navržen jako retenční, v šachtě ŠD 1 bude osazen regulační prvek s otvorem ø 125 a havarijním přepadem ø 300, který bude omezovat vypouštění srážkových vod na max. 35 l.s

- do dešťové kanalizace budou napojeny uliční vpusti pomocí kanalizačních přípojek DN 150

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- dle platné územně plánovací dokumentace obce Pačejov je záměr umístován v zastavěném území na plochách s funkčním využitím "Plochy dopravní infrastruktury – silniční DS", "Plochy železniční DZ", "Plochy občanského vybavení OV" a "Plochy bydlení individuální BI" - kde je možné umístování veřejné dopravní a technické infrastruktury.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna podle schválené projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem ve společném řízení, kterou ověřila autorizovaná osoba Ing. Tomáš Macán, ČKAIT – 0201872, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. V souladu s ustanovením § 94p odst. 1 stavebního zákona, speciální stavební úřad ukládá zpracování dokumentace pro provádění stavby.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala autorizovaná osoba Ing. Tomáš Macán, ČKAIT – 0201872, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
4. Věcné a časové vztahy:
 - Záměr je věcně vázán na povolení a realizaci stavby s názvem „OBRATIŠTĚ AUTOBUSŮ V ULICI III/18614 PODÉL ŽST. PAČEJOV“ Realizace vzájemně se podmiňujících záměrů musí být koordinována.
5. Časový plán: stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2025.
6. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.
7. Zhotovitel stavby je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno a příjmení stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
8. Před zahájením prací je stavebník – investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
9. Stavba bude prováděna dodavatelsky - stavebním podnikatelem, který při realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
10. Pro dohled stavebního úřadu nad prováděním stavby byly stanoveny kontrolní prohlídky stavby:
 - kontrolní prohlídka č. 1 – vytyčení prostorové polohy stavby
 - kontrolní prohlídka č. 2 – po provedení pláně zemního tělesa a jeho odvodnění, podélné drenáže
 - kontrolní prohlídka č. 3 – po provedení konstrukčních vrstev a osazení obrubníků
 - závěrečná kontrolní prohlídka po podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu
11. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Obecního úřadu Pačejov, č.j.:154/22/OU Pa ze dne 15.03.2022:
 - je udělen souhlas s pokácením 4 ks dřevin lípa malolistá, rostoucích na p.p.č. 1195/17 v k.ú. Pačejov
 - kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace stavby „III/18614 Pačejov nádraží, rekonstrukce“
 - kácení bude provedeno v mimovegetační období
 - je stanovena povinnost náhradní výsadby 8 ks dřevin jírovec maďal, které budou vysazeny na pozemku p.p.č. 1164/32 v k.ú. Pačejov.
12. Budou splněny podmínky závazného stanoviska č.j.: DUCR-5529/21/Vř ze dne 27.01.2021, které vydal Drážní úřad, Škroupova 11, 301 36 Plzeň:
 - Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
 - Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
 - Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
 - Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.
 - Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před možnými účinky elektrické trakce dráhy (25kV/50Hz).
 - Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby.
 - Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, který Drážní úřad vydává podle § 7 odst. 3 zákona.
13. V dostatečném předstihu před ukončením stavby bude speciální stavební úřad požádán, ve smyslu ustanovení § 119 a následujících §§ stavebního zákona, o vydání kolaudačního souhlasu a žádost bude doložena náležitostmi podle § 122 stavebního zákona a v souladu s ustanovením

§ 18i odst. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

14. Doklady o splnění podmínek vyjádření, stanovisek a jiných opatření jednotlivých správců příp. vlastníků veřejné technické infrastruktury budou součástí žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o., Koterovská 162, 326 00 Plzeň

Obec Pačejov, Pačejov 199, 341 01 Horažďovice

Správa železnic, s.o., Oblastní ředitelství Plzeň, Sušická 1168/23, 326 00 Plzeň

Odůvodnění:

Městský úřad Horažďovice, odbor dopravy obdržel dne 30.03.2022 žádost právnické osoby Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o., se sídlem Koterovská 162, 326 00 Plzeň, IČO: 72053119 a právnické osoby obec Pačejov, se sídlem Pačejov nádraží 199, 341 01 Horažďovice, IČO: 00255963 (dále také „žadatel“), o vydání společného povolení pro stavbu s názvem „III/18614 PAČEJOV – NÁDRAŽÍ, REKONSTRUKCE“, a to v rozsahu stavebních objektů SO 101 Komunikace, SO 102 Chodník, SO 103 Odvodnění komunikace, na p.p.č. 1195/19 („ostatní plocha“), 1195/1 („ostatní plocha“), 1195/21 („ostatní plocha“), 1158/3 („ostatní plocha“), 1264/1 („ostatní plocha“), 1195/18 („ostatní plocha“), 1164/27 („ostatní plocha“), 1164/26 („ostatní plocha“), 1147/6 („ostatní plocha“), 1195/17 („ostatní plocha“), 1164/44 („ostatní plocha“) v k.ú. Pačejov. Uvedeným dnem bylo zahájeno správní řízení.

Speciální stavební úřad přezkoumal podanou žádost a doložené podklady z hlediska obsahu a náležitostí a zjistil, že žádost neobsahuje dostatečné podklady a připojená projektová dokumentace neobsahuje patřičné náležitosti pro posouzení záměru.

Na základě uvedených skutečností byl žadatel vyzván k odstranění nedostatků žádosti, k čemuž mu byla stanovena lhůta a správní řízení o vydání společného povolení pro výše uvedenou stavbu bylo opatřením č.j.: MH/05353/2022 ze dne 07.04.2022 přerušeno. Žadatel opakovaně požádal o prodloužení lhůty k provedení úkonu - doplnění podkladů k žádosti, žádost byla doplněna ke dni 31.03.2023.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Speciální stavební úřad určil okruh účastníků řízení a opatřením č.j.: MH/06242/2023 ze dne 18.04.2023 oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a současně nařídil veřejné ústní jednání na den 19.05.2023, o kterém byl sepsán protokol.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací obce Pačejov a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Žádost byla doložena těmito doklady:

- plná moc
- souhlas vlastníka p.p.č. 1164/26, 1164/27 v k.ú. Pačejov dle § 184a stavebního zákona - Správa železnic, s.o., Oblastní ředitelství Plzeň, ze dne 13.07.2022
- nájemní smlouva č. 2677203822 uzavřená mezi České dráhy a.s. a Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o. = ve věci využití p.p.č. 948/16, 948/5, 1164/31 v k.ú. Pačejov po dobu stavby = podmínky vyplývající z uzavřené smlouvy jsou pro nájemce závazné
- kupní smlouva č.j.: 57963/21 uzavřená mezi České dráhy a.s. a Obec Pačejov o prodeji p.p.č. 1164/44 v k.ú. Pačejov (oddělené GP č. 573-85/2021 od p.p.č. 1164/31 v k.ú. Pačejov)
- souhlas vlastníka p.p.č. 1164/31 v k.ú. Pačejov se stavbou – České dráhy a.s., ze dne 21.03.2022
- MěÚ Horažďovice, koordinované stanovisko, č.j.: MH/03469/2021
 - ochrany přírody a krajiny - veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny
 - ochrany ovzduší - veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny

- odpadové hospodářství - veřejné zájmy jsou záměrem dotčeny, bez připomínek
- ochrana lesa - veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny
- ochrana ZPF - veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny
- ochrana vod - veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny
- doprava na PK - záměr možný při dodržení stanovených podmínek
- památková péče - veřejné zájmy jsou záměrem dotčeny, bez připomínek
- územní plánování - veřejné zájmy jsou záměrem dotčeny, bez připomínek
- HZS Plzeňského kraje - závazné stanovisko, č.j.: HSPM-592-2/2021 KT
 - souhlas bez připomínek, změna legislativy - již není dotčený orgán
- Požárně bezpečnostní řešení stavby, zpracovatel: Zdeněk Hájek, ČKAIT - 0200128
- KHS Plzeňského kraje – stanovisko, č.j.: KHSPL/1644/2021
 - souhlas bez připomínek
- Policie ČR, KRPP, ÚO Klatovy, stanovisko, č.j.: KRPP-137752-1/ČJ-2021-030406
 - souhlas bez připomínek
- Drážní úřad Plzeň – závazné stanovisko č.j.: DUCR-5529/21/Vř ze dne 27.01.2021
 - záměr možný při dodržení stanovených podmínek, obsah stanoviska je závazný pro výrokovou část tohoto rozhodnutí, podmínky jsou zakotveny v podmínkách tohoto rozhodnutí.
- Drážní úřad Plzeň – stanovisko č.j.: DUCR-26953/23/Vř ze dne 03.05.2023
 - potvrzení platnosti závazného stanoviska č.j.: DUCR-5529/21/Vř ze dne 27.01.2021
- Obecní úřad Pačejov – závazné stanovisko č.j.: 154/22/OU Pa ze dne 15.03.2022
 - souhlas s kácením za stanovených podmínek a nařízení náhradní výsadby, obsah stanoviska je závazný pro výrokovou část tohoto rozhodnutí, podmínky jsou zakotveny v podmínkách tohoto rozhodnutí.
- KÚPK, dopravní úřad – vyjádření k PD č.j.: PK-DSH/12267/22 ze dne 20.10.2022
 - vyjádření k dopravní obslužnosti území po dobu stavby
- Správa železnic, s.o. Plzeň – souhrnné stanovisko zn.: 15824/2022-SŽ-OR PLZ-OPS-668 ze dne 13.07.2022 obsahuje níže uvedené podmínky:
 - Stavba nekoliduje s výhledovými záměry Správy železnic. Požadujeme respektovat stav nových sítí a zařízení po realizaci stavby „Peronizace v žst. Pačejov a zvýšení rychlosti v km 299,650 - 304,009 viz situace.
 - Zahájení prací v ochranném pásmu dráhy oznámí stavebník písemně nebo elektronicky nejpozději 15 dnů před zahájením správa železnic, OR Plzeň, Sušická 1168/23, 326 OO Plzeň, OPS pí. Týrová Miroslava e-mail: Tyrova@spravazeleznic.cz
 - V zájmovém území se nenachází podzemní ani nadzemní rozvodné sítě a zařízení ve správě Správy železnic, Oblastního ředitelství Plzeň.
 - V zájmovém území se nenachází podzemní, nadzemní vedení a zařízení v majetku Správy železnic - CDT (Centrum Telematiky a diagnostiky) ve správě ČD-Telematika a.s.
 - Správa pozemních staveb souhlasí s předloženým záměrem. Upozorňujeme, že ve vyznačeném zájmovém území se nachází nefunkční žumpa včetně splaškové a dešťové kanalizace k objektu Pačejov 59 - výpravní budova, viz příložená situace. V rámci opravy výpravní budovy byla vybudována nová vodovodní přípojka a kanalizační přípojka včetně žumpy, která je mimo uvedené zájmové území stavby. Kontaktní osoba: p. Polcar Michal, tel. 972 524 325, 602 184 560, e-mail: PolcarM@spravazeleznic.cz
 - Posouzení stavby z hlediska vlivu na plynulost a bezpečnost železničního provozu:
Při provádění prací nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti dopravy (provozování dráhy). Dojde-li k takovému stavu, OR Plzeň zavede ihned po tomto zjištění opatření k zajištění bezpečnosti provozu a dále bude OR Plzeň na CPS vymáhat úhradu nákladů vzniklých v souvislosti s opatřením pro zajištění bezpečnosti provozu a náhradu škody dle platných sazeb. CPS se rozumí fyzická nebo právnická osoba odpovědná dle stavebního zákona za prováděnou stavbu nebo dílo.
Upozorňujeme, že v případě omezení rychlosti v traťových i staničních kolejích, které vzniklo v souvislosti s touto stavbou (stavbou v ochranném pásmu dráhy a na dráze) nad rámec stanovený projektem, je cizí právní subjekt (CPS) povinen zaplatit Správě železnic náhradu škody ve výši 1.500,- Kč za každou i jen započatou hodinu omezení rychlosti a rovněž i za jakékoliv snížení rychlosti o každých započatých 10 km/h, a to až do doby, kdy tyto okolnosti pominou. CPS se rozumí fyzická nebo právnická osoba odpovědná dle stavebního zákona za prováděnou stavbu nebo dílo, O omezení rychlosti nebo výluce rozhoduje vždy odpovědný zástupce provozovatele dráhy.
 - Povrchové a dešťové vody nesmí být sváděny na pozemek dráhy.
 - Přebytkový výkopek a materiál nesmí být deponován na pozemku dráhy.
 - Stavebník musí nahradit případné škody, které na pozemku dráhy způsobil.

- Při provádění prací v blízkosti kolejí musí CPS dodržovat zejména ustanovení 11 vyhlášky MDS (Ministerstva dopravy a spojů) č. 346/2000 Sb., kterou se mění vyhláška MD (Ministerstva dopravy) č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, o volném schůdném a manipulačním prostoru podél koleje v šířce tři metry (plus delta v oblouku) od osy krajní koleje (na širší trati 2,5 m). V tomto prostoru nesmí být prováděny žádné práce za provozu drážní dopravy, nesmí zde být skladován žádný materiál, ukládány pracovní pomůcky, nářadí, stroje apod.
- Upozorňujeme, že železniční trať je elektrizována jednofázovou trakční proudovou soustavou o střídavém napětí 25 kV/50 Hz s ochranným pásmem 7 m. při provádění prací v těsné blízkosti železniční tratě je nutno dodržet veškerá opatření vyplývající z ustanovení ČSN 34 1500 Předpisy pro elektrická trakční zařízení a TNŽ 34 3109 Práce na elektrických zařízeních a vedení. Mechanizmy ani jejich pohyblivé části se nesmí přiblížit k trakčnímu vedení na vzdálenost menší než dva metry.
- Veškeré práce budou prováděny pouze na místech vyznačených na situaci předložené žadatelem a podle projektové dokumentace ověřené Drážním úřadem. Při provádění prací nesmí dojít k ohrožení stability drážního tělesa. Pokud dojde k takové situaci, je dodavatel povinen práce ihned zastavit a havárii neprodleně oznámit OR Plzeň. Prováděné zemní práce musí obecně odpovídat ČSN 73 3050 Zemní práce.
- Všechny případné změny stavby musí být předem projednány.
- ČEZ Distribuce, a.s. – vyjádření k PD zn.:1132273625 ze dne 01.03.2023 - v zájmovém území se nachází kabelové vedení NN chráněné ochrannými pásmy. Při provádění stavby budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. a doklad o splnění těchto podmínek bude součástí žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
- CETIN a.s. - vyjádření o existenci SEK a všeobecné podmínky ochrany sítě SEK č.j.: 59414/23 ze dne 27.02.2023 - v zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření CETIN a.s. a doklad o splnění těchto podmínek bude součástí žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
- GasNet Služby, s.r.o. – vyjádření zn.: 5002777292 ze dne 27.02.2023 – v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení spol. GasNet, s.r.o.
- Telco Pro Services, a.s. – vyjádření zn.: 0201573199 ze dne 19.05.2023 – v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení spol. Telco Pro Services, a.s.
- ČEZ ICT Services, a.s. – vyjádření zn.: 0700704162 ze dne 19.05.2023 - v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení spol. ČEZ ICT Services, a.s.

Speciální stavební úřad ve vedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost a projektovou dokumentaci, stanovil podmínky pro provedení stavby vyplývající z požadavků vznesených dotčenými orgány a z podkladů doložených k žádosti o vydání společného povolení, schválil plán kontrolních prohlídek a zakotvil jej do výroku rozhodnutí.

Speciální stavební úřad v podmínce pro provedení stavby č. 4 specifikoval věcné a časové vazby se záměrem s názvem „OBRATIŠTĚ AUTOBUSŮ V ULICI III/18614 PODÉL ŽST. PAČEJOV“ a nařídil, že realizace vzájemně se podmiňujících záměrů musí být vzájemně koordinována.

Stavební úřad zahrnul do podmínek pro provedení stavby č. 11 tohoto rozhodnutí podmínky závazného stanoviska Obecního úřadu Pačejov, č.j. MH/154/22/OUPa ze dne 15.03.2022. Závazné stanovisko je závazným stanoviskem ve smyslu ust. § 149 zák. č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád) ve znění pozdějších předpisů, a proto je závazné pro výrokovou část meritorního rozhodnutí, tzn. Společného povolení.

Speciální stavební úřad zahrnul do podmínek pro provedení stavby č. 12 tohoto rozhodnutí podmínky závazného stanoviska č.j.: DUCR-5529/21/Vř ze dne 27.01.2021, které vydal Drážní úřad, Škroupova 11, 301 36 Plzeň. Závazné stanovisko je závazným stanoviskem ve smyslu ust. § 149 zák. č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád) ve znění pozdějších předpisů, a proto je závazné pro výrokovou část meritorního rozhodnutí, tzn. Společného povolení.

Stavební úřad nezahrnul do podmínek pro provedení stavby tohoto rozhodnutí podmínky souhrnného stanoviska Správy železnic, s.o. Plzeň, zn.: 15824/2022-SŽ-OŘ PLZ-OPS-668 ze dne 13.07.2022. Toto souhrnné stanovisko není závazným stanoviskem ve smyslu ust. § 149 zák. č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád) ve znění pozdějších předpisů, proto není závazné pro

výrokovou část meritorního rozhodnutí, tzn. Společného povolení. Stavební úřad v odůvodnění, v části soupisu dokladů k žádosti, uvádí tyto podmínky z výše uvedeného souhrnného stanoviska. V podmínkách pro provedení stavby je uvedena pouze podmínka č. 14 k doložení dokladů o splnění podmínek vyjádření, stanovisek a jiných opatření jednotlivých správců příp. vlastníků veřejně technických sítí, týkající se zejména provádění stavby.

Speciální stavební úřad v rámci tohoto rozhodnutí nezahrnul do podmínek pro provedení stavby odkazy na stanoviska a vyjádření vlastníků a provozovatelů veřejné technické infrastruktury, neboť jsou nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem. Podmínky k provedení stavby dané vyjádřeními speciální stavební úřad neuvádí ve výrokové části rozhodnutí, neboť vyplývají ze zákonných ustanovení jednotlivých provozovatelů veřejné technické infrastruktury. Je uvedena pouze podmínka č. 14 k doložení dokladů o splnění podmínek vyjádření, stanovisek a jiných opatření jednotlivých správců příp. vlastníků veřejně technických sítí, týkající se zejména provádění stavby.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

České dráhy, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1 – Nové město

Ing. Jiří Šimsa, Kozinova 924, 252 30 Řevnice

Ing. Vladimír Smolík, Pačejov Nádraží 143, 341 01 Horažďovice

Ivana Smolíková, Pačejov Nádraží 143, 341 01 Horažďovice

Jiří Studnička, Karlovarská 53, 270 54 Řevničov

Ing. Barbora Valentová, Pátera Ferdy 1359, 342 01 Sušice

Jaroslav Cepelcha, Pačejov Nádraží 77, 341 01 Horažďovice

Pavel Mandák, Nad Nemocnicí 1129, 341 01 Horažďovice

Alice Pařízková, Černokostelecká 974/47, 100 00 Praha 10 – Strašnice

Jan Verner, K Dolům 845/45, 143 00 Praha 4 – Modřany

Alice Vernerová, K Dolům 845/45, 143 00 Praha 4 – Modřany

Jan Štěpáník, Pačejov Nádraží 60, 341 01 Horažďovice

Alena Štěpáníková, Pačejov Nádraží 60, 341 01 Horažďovice

Ing. Václav Průcha, Suvorovova 1264/12, 326 00 Plzeň – Východní Předměstí

Marie Melka, Meadowood Drive 63, Larkspur, 949 39 Kalifornie, Spojené státy

Květuše Víšková, Pačejov Nádraží 80, 341 01 Horažďovice

František Modl, Pačejov Nádraží 204, 341 01 Horažďovice

Vlastníci/správcí veřejné technické infrastruktury:

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků řízení:

- ve stanovené lhůtě nebyly vzneseny námitky ani návrhy účastníků řízení

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:


Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení. Odvolání se podává u zdejšího Městského úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Plzeňského kraje v Plzni.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na jeho náklady. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnímu stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
 - před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
 - zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
 - ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
 - ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
 - oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.
- Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Milada Kotišová 
pověřená vedením odboru dopravy



Rozhodnutí obdrží:

Účastníci řízení (dle § 27, odst. 1 správního řádu)

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, Koterovská 162, 326 00 Plzeň
(doručováno zmocněnci: MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., Tyršova 273, 339 01 Chudenice)
Obec Pačejov, Pačejov Nádraží 199, 341 01 Horažďovice
(doručováno zmocněnci: MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., Tyršova 273, 339 01 Chudenice)
Správa železnic, s.o., Oblastní ředitelství Plzeň, Sušická 1168/23, 326 00 Plzeň

Účastníci řízení (dle § 27, odst. 2 správního řádu)

České dráhy, nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1 – Nové město
Ing Jiří Šimsa, Kozinova 924, 252 30 Řevnice
Ing. Vladimír Smolík, Pačejov Nádraží 143, 341 01 Horažďovice
Ivana Smolíková, Pačejov Nádraží 143, 341 01 Horažďovice
Jiří Studnička, Karlovarská 53, 270 54 Řevničov
Ing. Barbora Valentová, Pátera Ferdy 1359, 342 01 Sušice
Jaroslav Ceplecha, Pačejov Nádraží 77, 341 01 Horažďovice
Pavel Mandák, Nad Nemocnicí 1129, 341 01 Horažďovice
Alice Pařízková, Černokostelecká 974/47, 100 00 Praha 10 – Strašnice
Jan Verner, K Dolům 845/45, 143 00 Praha 4 – Modřany
Alice Vernerová, K Dolům 845/45, 143 00 Praha 4 – Modřany
Jan Štěpáník, Pačejov Nádraží 60, 341 01 Horažďovice
Alena Štěpáníková, Pačejov Nádraží 60, 341 01 Horažďovice
Ing. Václav Průcha, Suvorovova 1264/12, 326 00 Plzeň – Východní Předměstí
Marie Melka, Meadowood Drive 63, Larkspur, 949 39 Kalifornie, Spojené státy
(doručováno zmocněnci: Květuše Víšková, Pačejov Nádraží 80, 341 01 Horažďovice)
Květuše Víšková, Pačejov Nádraží 80, 341 01 Horažďovice
František Modl, Pačejov Nádraží 204, 341 01 Horažďovice

Vlastníci/správci veřejné technické infrastruktury:

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Dotčené orgány

Městský úřad Horažďovice, Odbor životního prostředí, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Městský úřad Horažďovice, Odbor výstavby a ÚP, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Městský úřad Horažďovice, Odbor pam. péče, školství a kultury, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Policie ČR, KŘPP, ÚO Klatovy, DI, Nábřeží kpt. Nálepky 412, 339 01 Klatovy

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, ÚP Klatovy, Skrétova 15, 301 00 Plzeň

Drážní úřad, Pracoviště Plzeň, Škroupova 11, 301 36 Plzeň

Ostatní

POVED s.r.o., Nerudova 25, 301 00 Plzeň